BODRUM TURGUTREİSTE HAVUZLU SİTEDE 3+1 SATILIK DUBLEKS VİLLA REF-3036 Muğla / Bodrum

للبيع - فيلا 19,000,000 TL | 140 m2 Muğla / Bodrum



عدد الغرف	:	3
عدد الصالون	:	1
عدد الحمامات	:	2
نوع الهيكل	:	دوبلكس
هيكل الدولة	:	الدين الثانية
وضع الاستخدام	:	فارغ
تدفئة	:	تكييف الهواء
نوع الوقود	:	كهرباء
جوانب الهيكل	:	غرب جنوب
رقم الشرفة	:	1
عدد التواليت	:	2
حالة السجل العقاري	:	سند طابو عمارات
الأرض بالمتر المربع	:	380
مناسب لكرت البنك	:	نعم
مقايضة	:	لا
نقل	:	لا
دخل الاجار	:	30000 TL

NAZAR EMLAK
هاتف +90 252-382 91 19
رقم الجوال +90 532-672 18 72

BODRUM NAZAR EMLAK
هاتف +90 252-382 91 19
رقم الجوال +90 532-672 18 72
فاكس -
GAZİ MUSTAFA KEMAL BULVARI NO:13/1 TURGUTREİS-BODRUM-MUĞLA
www.bodrumnazaremlak.com
bodrumnazaremlak@mynet.com

* خواص داخلية : شرفة, مطلي, الباب الصلب, باب الدوش, مطبخ جاهز, الزجاج المزدوج, تصميم خاص.للمطبخ, لوحة الباب, سقف بالستيك, كشك, التدفئة تحت البلاط, زجاج مزدوج, مكيف,
* مبنى : حديقة شارع, مضاد للهزات الأرضية, معالجات PVC, حمام السباحة (مكشوف, الخرسانة المسلحة, النجارة مع الزجاج العازل, في الحديقة,
* معلومات عن المنطقة المحيطة : مركز تسوق, روضة أطفال, ATM, مصرف, بلدية, محطة غاز, مقهى, صيدلية, مركز طبي, مدرسة ابتدائية, اطفائية, مدرسة ثانوية, مارکت, مكتب البريد, مطعم, مستشفى, المنزلية, الأسواق حي, طبيب بيطري, مدرسة,
* خواص خارجية : تغليف,
* مكان : قريب من الشارع, منظر طبيعة, اطلالة المدينة, في المركز, قريب من المواصلات العامة, قريب من شارع المينى بوس, على مقربة من وسط المدينة,

NAZAR EMLAK REF-3036BODRUM-TURGUTREİS BHÇELİEVLER MAHALLESİ 380 M2 ARSA PAYINA SAHİP SIFIR MÜSTAKİL DUBLEKS VİLLA 140 M2 BRÜT 120 M2 NET KULLANIM ALANINA SAHİPTİR 3 ODA - 1 AÇIK MUTFAK SALON - 2 BANYO WC - BALKONDENİZE YAKIN KONUMDA HAVUZLU SİTEDE KREDİYE UYGUN, ISKAN BELGELİ, KAT MÜLKİYETİ TAPULUBODRUM-TURGUTREİS MAHALLESİEVİMİZ SIFIR OLUP MUTFAK DOLAPLARI MONTESİ BAHÇE DÜZENLENMESİ YAPIMINA DEVAM EDİLMEKTEDİR .KONUMD-marin`e ve denize yürüyüş mesafesindedir (500 m). Çocuk parkına yakın, otopark sorunu yok. Evimiz sakin ve huzurlu bir çevreye sahiptir. Etrafında kendi gibi müstakil evler vardır. Bir kaç dakika yürüme mesafesinde fırın ve marketi vardır. Evin çevresinde kendine ait 360 derece bahçesi bulunmaktadır.GENEL BİLGİLEREvimiz düz giriştir, bahçe girişi dahil basamak çıkmadan eve giriş yapabilirsiniz.İki yatak odası, bir ebeveyn banyosu, bir ortak banyo, bir açık mutfak, bir de salonu bulunmaktadır. Evin inşaatında tüm malzemeleri özenle seçilerek kullanılmıştır. Dış kapıda masif çelik kapı kullanılmış. Oda kapıları lake ve boyları 2.5 metredir. Evin tavan yüksekliği 3.5 metredir. Banyolarda taban ,duvar lavabo ve klozetlerde italyan seramik kullanılmıştır. Kirişler ve veranda zemininde mermer kullanılmıştır.Yerden ısıtmalı ahşap zemin tercih edilmiştir .Tüm camlarda otomatik panjur ve sineklik bulunmaktadır. Panjurlar duvar içine gömmeli yapılmış olduğundan dışarıdan motor, katlanmış panjur görüntüsü yok .Üç kat ısı izolasyon yapılmıştır. Bina etrafı drenajlı, temelinde rutubete karşı pudralama izolasyonu yapılmıştır. Bahçeye hem şebeke hem de kuyu suyu çekilmiştir. Evin temelden itibaren bütün ihtiyaçları düşünülerek yapılmış. 230 metrekare arsa üzerine 100 metre kare taban alanına sahiptir.Tamamen kendine özel alanı olan bir evdir.Krediye uygundur.Yapı denetime girmiştir.Kat mülkiyeti vardır . *

























